



# CS SAN SALVADOR

AID 9696

## RIQUALIFICAZIONE SOCIOECONOMICA E CULTURALE DEL CENTRO STORICO DI SAN SALVADOR E DELLA SUA FUNZIONE ABITATIVA MEDIANTE IL MOVIMENTO COOPERATIVO

### OBIETTIVO GENERALE

Contribuire al recupero sociale ed economico del Centro Storico di San Salvador e favorire la diminuzione del deficit abitativo, tramite interventi articolati nel settore abitativo, con riferimento al modello cooperativo.

### OBIETTIVO SPECIFICO

Favorire la diminuzione del deficit abitativo, in termini qualitativi e quantitativi, considerando l'accesso ai servizi basici. Ciò attraverso:

- Il recupero del CS attraverso nuove costruzioni su proprietà pubblica, il miglioramento della disponibilità di *viviendas populares* e la ricostruzione di un tessuto sociale di quartiere;
- Il potenziamento dell'uso di infrastrutture e dei servizi di base esistenti nel CS;
- La ristrutturazione di edifici in buono stato trasformandoli in *viviendas*;
- Il restauro di edifici con valore architettonico-culturale e con caratteristiche di adattabilità alle funzioni di *viviendas*;
- La promozione del modello cooperativo nel settore abitativo del CS;
- L'utilizzo di immobili statali per progetti di cooperative abitative.

### RISULTATI ATTESI

1. Costruite nuove *viviendas* nei siti liberi di proprietà pubblica;
2. Ristrutturati edifici di proprietà pubblica per l'utilizzazione a *viviendas*;
3. Rafforzato movimento cooperativo per le *viviendas*;
4. Realizzati interventi su alcuni edifici con valore storico ambientale.

#### Obiettivi di Sviluppo Sostenibile



#### Settori OCSE-DAC

43030

#### Genere

Principal

X Significant

Not targeted

#### AREA D'INTERVENTO

Centro storico di San Salvador

#### TIPOLOGIA

Credito

#### CANALE

Bilaterale

#### FINANZIAMENTO

12.000.000,00 €

#### STATO

In esecuzione

#### DURATA

2018 - 2025

#### ENTI ESECUTORI

Ministerio de Vivienda (MIVI)

#### PARTNER

FONAVIPO, FESCOVAM,  
Cooperative di Edilizia e di  
Abitanti